

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA
DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICOAl contestar cite este número:
Radicado DADEP No. 20253000108431Bogotá D.C., 2025-07-07
(308 SGIEP)

CORREO ELEC TRÓNICO

Doctor
DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA
Subsecretario Comisión Primera del Plan de Desarrollo
CONCEJO DE BOGOTÁ
Dirección: CL 36 28A 41
Correo electrónico: comisióndelplan@concejobogota.gov.co
Ciudad.

REFERENCIA: Rad. DADEP No. 20254000163752 del 25/06/2025
Rad. Concejo de Bogotá 2025EE11810 del 24/06/2025

ASUNTO: Proposición No. 838 de 2025, aprobada en sesión del día 21 de junio de 2025, Tema: Aprovechamiento, asignación y control de Figuras Jurídicas para la Administración del Espacio Público en Bogotá

Respetado doctor Giraldo, reciba un cordial saludo.

En atención al radicado de la referencia, mediante el cual nos traslada por competencia la Proposición No. 838 de 2025, presentada por los concejales Julián Uscátegui Pastrana, Sandra Consuelo Forero Ramírez, de la bancada del partido político Centro Democrático, este Departamento Administrativo remite respuesta en los siguientes términos:

1. ¿Cuántos bienes inmuebles destinados al espacio público se encuentran a cargo del DADEP? Sírvase especificar el número total por cada tipo de espacio (zonas comunales, zonas de cesión para equipamientos, zonas de cesión con uso de estacionamientos, bahías y/o parqueaderos, y salones comunales), desagregado por localidad, ubicación y año a año desde 2021 – 2025

Respuesta: de acuerdo con su solicitud y conforme a nuestras competencias¹ le informamos lo siguiente:

¹ Según los literales a) y d), artículo 7º del Acuerdo 18 de 1999, por el cual se crea el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público, le fueron atribuidas las siguientes funciones: "Diseñar, organizar, operar, controlar, mantener, reglamentar y actualizar el inventario General del Patrimonio Inmobiliario Distrital..." y, "expedir las certificaciones correspondientes sobre el inventario General del Patrimonio Inmobiliario Distrital".



Una vez revisados los sistemas de información de la entidad: SIDEPE (Sistema de Información de la Defensoría del Espacio Público) y SIGDEPE (Sistema de Información Geográfica de la Defensoría del Espacio Público), se pudo establecer lo siguiente:

A la fecha se encuentran incorporados al inventario general de Espacio Público y Bienes Fiscales del Distrito Capital 71.627 predios públicos de cesión y públicos de no cesión. Sin embargo, de acuerdo con lo establecido en el Decreto Distrital 315 de 2024, solo la administración de las zonas definidas como zonas comunales o zonas de cesión para equipamiento, estacionamientos, bahías o parqueaderos, salones comunales y predios fiscales se encuentra a cargo de este Departamento Administrativo.

Así las cosas, y con el fin de dar respuesta a su solicitud, se informa que, de los 71.627 predios incorporados, los siguientes predios se encuentran señalados como zonas comunales o zonas de cesión para equipamiento, estacionamientos, bahías o parqueaderos, desagregados por localidad, ubicación y año de incorporación desde 2021 a la fecha:

RUPI	AÑO DE INCORPORA.	USO ESPECÍFICO	URBANIZACIÓN	NOMENCLATURA/UBICACION	LOCALIDAD
4351-6	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL	ESPERANZA LA, ETAPA B (B-1 Y B-2)	AK 70 24C 61	FONTIBON
1306-39	2021	PARQUEADERO 3 - ETAPA 2	PRADO GRANDE URBANIZACION	KR 91 19A 45	FONTIBON
4457-3	2021	CESIÓN PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTOS PROPUESTA	USME 3	CL 110 SUR 6G 40 ESTE	USME
1108-27	2021	ZONA COMUNAL 4=63 - FRACCIÓN 2	MODELIA SECTOR E URBANIZACION	TV 73A - ZV / AC 24 - LT	FONTIBON
1108-26	2021	ZONA COMUNAL 4=63 - FRACCIÓN 1	MODELIA SECTOR E URBANIZACION	TV 73A - ES / CL 22C - LT	FONTIBON
3734-1	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL	SAN ISIDRO	KR 89 BIS A 72B 25 SUR	BOSA
1-5065	2021	ZONA DE REGULACIÓN - SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO ZONALES DEL SITP	PREDIOS PÚBLICOS DE NO CESION	KR 27C 70T 20 SUR	CIUDAD BOLIVAR
2701-37	2021	ZONA COMUNAL	MOLINOS DEL SUR LOS	KR 5U - CL 49C S / CALZADA	RAFAEL URIBE URIBE
3439-31	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO CP-8 (ETAPA B)	CIUDEDELA CAFAM II (PREDIO LOS GAVILANES)	CL 143A 147 21	SUBA
3439-32	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO CP-9 (ETAPA B)	CIUDEDELA CAFAM II (PREDIO LOS GAVILANES)	CL 142 147A 40	SUBA
4009-5	2021	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	GERONA DEL VERGEL	AK 80 - CL 15 / LT	KENNEDY

		COMUNAL DESTINADA A PARQUE			
4335-2	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL B	GUIPARMA - ETAPAS III, IV Y V	KR 10 48I 77 SUR IN 1	RAFAEL URIBE URIBE
4335-1	2021	EQUIPAMIENTO COMUNAL A	GUIPARMA - ETAPAS III, IV Y V	KR 10 48I 77 SUR	RAFAEL URIBE URIBE
3982-24	2021	EQUIPAMIENTO - ETAPA 3	SIRENA SECTORES 1 Y 2 - ETAPAS 1,2,3 Y 4 LA	CL 160 58C 31	SUBA
3720-10	2022	PARQUEADERO 1 - ETAPA IIB	VILLA CANDELARIA I,II Y III ETAPA (ANTES CIUADELA SAN SIMON)	TR 33 67 B SUR 70	CIUDAD BOLIVAR
3720-11	2022	PARQUEADERO 2 - ETAPA IIB	VILLA CANDELARIA I,II Y III ETAPA (ANTES CIUADELA SAN SIMON)	DG 67 B SUR 23 45	CIUDAD BOLIVAR
4474-1	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO	LEVAPAN	KR 101 156 09	SUBA
4480-1	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL CP N° 14 (EQUIPAMIENTO N° 14)	CIUADELA EL PORVENIR ETAPA VII C	AC 54 S - CL 54C S / KR 98 - KR 98B	BOSA
4101-9	2022	SALON COMUNAL 1	RECODO DEL TINTAL EL	AK 80G 6 81	KENNEDY
4101-10	2022	SALON COMUNAL 2	RECODO DEL TINTAL EL	CL 6B 80G 01	KENNEDY
4491-2	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL 2	SENDEROS DE CASTILLA	KR 80D 7B 83 IN 4	KENNEDY
4491-1	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL 1	SENDEROS DE CASTILLA	KR 80D 7B 83 IN 2	KENNEDY
3652-70	2022	EQUIPAMIENTO - ETAPA V	OTERO DE FRANCISCO ETAPAS I,II,III,IV,V	AC 8 86 84	KENNEDY
2289-19	2022	ZONA VERDE Y COMUNAL	ALFONSO LOPEZ SECTOR BUENOS AIRES	CL 97D S - KR 3A E / DG 97D BIS	USME
4209-1	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO	I.Q.A. URBANIZACIÓN	KR 73 57R 75 SUR	CIUDAD BOLIVAR
4498-1	2022	CESIÓN PÚBLICA PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	SANTA LUCIA URBANIZACION	TV 14 48 31 SUR	RAFAEL URIBE URIBE
4500-7	2022	EQUIPAMENTO	URBANIZACIÓN TAMESIS	KR 19A 173 50 IN 1	USAQUEN
3718-11	2022	EQUIPAMIENTO PÚBLICO 1 - ETAPA 1	OTOÑO EL URBANIZACIÓN (ANTES PARQUE INDUSTRIAL EL OTOÑO)	EL OTOÑO EQUIPAMIENTO PUBLICO 1	SUBA
3836-8	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO N° 3	MIRADOR DEL ESTE URBANIZACIÓN (PREDIO VILLAS DEL ORIENTE)	CL 63 SUR 14 61 ESTE	SAN CRISTOBAL
3836-6	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO N° 1	MIRADOR DEL ESTE URBANIZACIÓN	KR 15 ESTE 62 75 SUR IN 1	SAN CRISTOBAL

			(PREDIO VILLAS DEL ORIENTE)		
3836-7	2022	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO N° 2	MIRADOR DEL ESTE URBANIZACIÓN (PREDIO VILLAS DEL ORIENTE)	KR 14 ESTE 62C 04 SUR	SAN CRISTOBAL
4442-2	2023	EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO 1	SAN IGNACIO 6	AC 63 - PQ / LT	ENGATIVA
3854-18	2023	EQUIPAMIENTO 01 - UG1 - ETAPA 1	FELICIDAD LA - ETAPA 1 DE LA UNIDAD DE GESTIÓN 1, 3, 4, 5, 6 Y 7	AC 17 72 12 IN 1	FONTIBON
977-22	2023	EQUIPAMIENTO PÚBLICO LOTE 1	HACIENDA EL ESCRITORIO, ETAPA A Y ETAPA B (LOTES N° 1 Y 2)	CL 22C - KR 133 / LT	FONTIBON
4526-1	2023	PARQUE - ESCUELA	VERAGUAS URBANIZACIÓN	KR 39 - KR 38C / CL 2B	PUENTE ARANDA
4527-11	2023	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO	CENTRO EMPRESARIAL LA ESPERANZA	CL 25B 71 55	FONTIBON
4532-5	2023	EQUIPAMIENTO	SALAMANCA (ANTES LOTE RTI)	CL 63D 28A 32	BARRIOS UNIDOS
4534-1	2023	EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO - CTA	ENSUEÑO II EL (LOTE 2 SUR)	TV 70C 68B 05 SUR	CIUDAD BOLIVAR
1-5180	2023	ZONA COMUNAL (OBRA PÚBLICA EJECUTADA) - LOTES 61 Y 32 - MZ C - URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA - ANTES ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN	PREDIOS PUBLICOS DE NO CESION	AK 7 119A 03	USAQUEN
4536-2	2023	ZONA COMUNAL -ETAPA I	FONTANAR DEL RIO A-1 - ETAPA 1	CL 145A - DG 149 / TV 143	SUBA
4401-20	2023	CESION EQUIPAMIENTO E.P.2 - ETAPA 1	CIUDAD LA SALLE - PLAN PARCIAL	CL 175 - AK 15 / KR 13	USAQUEN
4546-9	2023	SALÓN COMUNAL	BALCÓN DE LA CASTAÑA II SECTOR	KR 12F E - CL 24 S / MZ	SAN CRISTOBAL
4545-7	2023	ZONA VERDE Y COMUNAL - ETAPA VI	FONTANAR DEL RIO A-1 - ETAPAS IV, VI Y VII	CL 146 - DG 147 / KR 138A	SUBA
4545-2	2023	ZONA COMUNAL - ETAPA IV	FONTANAR DEL RIO A-1 - ETAPAS IV, VI Y VII	DG 149 - KR 141A BIS A / TV 142	SUBA
4545-13	2023	ZONA VERDE Y COMUNAL - ETAPA VII	FONTANAR DEL RIO A-1 - ETAPAS IV, VI Y VII	TV 14A BIS - DG 151 / ZVC	SUBA
285-28	2023	ZONA ESCOLAR	LOMAS LAS - II SECTOR "PIJAOS" (ANTES LOMAS I Y II SECTOR URBANIZACIÓN LAS)	KR 10B - KR 10 / DG 35 S	RAFAEL URIBE URIBE
3610-12	2024	EQUIPAMIENTO	TOMILLAR	KR 76 147 30	SUBA

		COMUNAL 1 - ETAPA I	ETAPAS I, II, III Y IV EL		
3610-14	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL 1 - ETAPA III	TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV EL	KR 76 147 10	SUBA
3610-15	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL 2 - ETAPA III	TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV EL	KR 76 146C 50	SUBA
3610-13	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL 1 - ETAPA II	TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV EL	KR 76 147 20	SUBA
3854-50	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO N° 7 - UNIDAD DE GESTIÓN 7	FELICIDAD LA - ETAPA 1 DE LA UNIDAD DE GESTIÓN 1, 3, 4, 5, 6 Y 7	KR 72B 22A 20	FONTIBON
2706-593	2024	ZONA DE COLEGIO	QUIRIGUA	TV 94 - KR 94I / CL 81A - CL 82A	ENGATIVA
746-6	2024	APARCADERO	COOPERATIVA AVIANCA CENTRO RESIDENCIAL	CL 22L - KR 98A / CALZADA	FONTIBON
746-5	2024	APARCADERO	COOPERATIVA AVIANCA CENTRO RESIDENCIAL	KR 100 - CL 22K / CL 22L	FONTIBON
746-7	2024	APARCADERO COMERCIAL	COOPERATIVA AVIANCA CENTRO RESIDENCIAL	CL 22K - KR 100 / CALZADA	FONTIBON
3064-21	2024	ZONA VERDE Y COMUNAL	PALESTINA DESARROLLO LA	CL 110A BIS - MZ / KR 111	FONTIBON
3064-22	2024	ZONA VERDE Y COMUNAL	PALESTINA DESARROLLO LA	KR 110 - LT / KR 110A	FONTIBON
438-51	2024	A.E.C. - ÁREA DE EQUIPAMIENTO COMUNAL (DECRETO N° 1496 DEL 29/08/1983)	PERSEVERANCIA LA	CL 32 - CL 32A / KR 4 BIS A - KR 3C	SANTA FE
1051-17	2024	ZONA Y VERDE Y COMUNAL - MZ P	LLANURA AV. PRIMERO DE MAYO LA	KR 68H 21A 05 SUR	KENNEDY
1051-16	2024	ZONA VERDE Y COMUNAL - MANZANA B	LLANURA AV. PRIMERO DE MAYO LA	CL 24A SUR 68H 25	KENNEDY
1051-18	2024	ZONA VERDE Y COMUNAL - MANZANA R	LLANURA AV. PRIMERO DE MAYO LA	KR 68F 23 31 SUR	KENNEDY
3610-18	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL 2 - ETAPA IV	TOMILLAR ETAPAS I, II, III Y IV EL	KR 76 146C 54	SUBA
3696-7	2024	EQUIPAMIENTO COMUNAL PÚBLICO - ETAPA 1	PROVENZA ETAPAS 1, 2 Y 3	CL 124 56 48	SUBA
3684-34	2024	C.P.1 G2 (CESION PARA EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO)	TAGASTE URBANIZACION	KR 87B 11A 65	KENNEDY
196-1	2024	ZONA ESCUELA Y SERVICIOS COMUNALES	PRADO SUR, EL TRIUNFO	CL 129 55 55	SUBA
4573-5	2024	EQUIPAMIENTO	LA PAZ PLAN V	KR 86C - KR 86H / CL 69 S - LT	BOSA

		COMUNAL			
4467-6	2024	ÁREA DE CESIONES PARA EQUIPAMIENTO EXIGIDA	HB FONTIBÓN	CL 17F 129 51	FONTIBON
1-5426	2024	ZONA COMUNAL BOSA NOVA	PREDIOS PUBLICOS DE NO CESION	KR 87B - KR 87 BIS / CL 60 S - CL 61 S	BOSA
3684-42	2024	CESIÓN PÚBLICA PARA EQUIPAMIENTO COMUNAL (C.P.1 G1) - ETAPA IV	TAGASTE URBANIZACION	KR 88 11A 66	KENNEDY
4583-3	2024	ÁREA DE CESIÓN PARA EQUIPAMIENTO	USME I	DG 99 SUR 8A 39	USME
4558-7	2025	EQUIPAMIENTO COMUNAL A	ALTO DE LAS BRISAS URBANIZACIÓN	KR 4 1 67 SUR	SAN CRISTOBAL
4558-8	2025	EQUIPAMIENTO COMUNAL B	ALTO DE LAS BRISAS URBANIZACIÓN	KR 4 1 23 SUR	SAN CRISTOBAL
3718-22	2025	EQUIPAMIENTO PÚBLICO 2 - ETAPA 1	OTOÑO EL URBANIZACIÓN (ANTES PARQUE INDUSTRIAL EL OTOÑO)	AC 201 54D 45	SUBA
4595-2	2025	ÁREA DE CESIÓN OBLIGATORIA PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTOS	PARQUE ESTACION URBANIZACION	CL 51 SUR 13E 54 / CESION OBLIGATORIA	RAFAEL URIBE URIBE
1062-98	2025	ZONA COMUNAL - DISPENSARIO	LAGUNA LA	LT - DG 47A S / KR 53B - KR 54	TUNJUELITO
1062-97	2025	PARQUEADERO	LAGUNA LA	DG 47A S - ZC / KR 53B - KR 53C	TUNJUELITO
2317-65	2025	ZONA ESCOLAR MZ 45-N3	BONANZA URBANIZACION LA	AK 70 - KR 69T / CL 78 BIS - PARQUE	ENGATIVA
2317-66	2025	ESCOLAR PRIMARIA MZ 70-A3	BONANZA URBANIZACION LA	KR 71D 77 60	ENGATIVA

Se anexa tabla en archivo Excel para su verificación.

2. ¿Cuántos bienes inmuebles destinados al espacio público bajo administración del DADEP han presentado y presentan actualmente ocupación indebida? Desagregando por tipo de espacio, localidad, ubicación y año a año desde el 2021 al 2025.

Respuesta: durante el periodo comprendido entre 2021 a junio 2025 se ha encontrado que, NOVECIENTOS DIECINUEVE (919) predios cuentan con ocupación indebida; a continuación, se discrimina por localidad-año y Uso nivel 2 -año.

Número de Predios con ocupaciones discriminado por localidad y año

N° de PREDIO	Año					
Localidad	2023	2021	2022	2024	2025	Total general
ANTONIO NARIÑO	2		2	6		10
BARRIOS UNIDOS	4	1		6	20	31
BOSA	16	28	10	7	2	63
CANDELARIA		1	3			4
CHAPINERO		1	2		5	8
CIUDAD BOLÍVAR	14	50	45	8	15	132
ENGATIVÁ	11	4	39	16	15	85
FONTIBÓN	2	4	9	7	1	23
KENNEDY	23	8	69	22	21	143
LOS MÁRTIRES	1			1		2
PUENTE ARANDA		3	9	10		22
RAFAEL URIBE URIBE	19	3	6	8	3	39
SAN CRISTÓBAL	12	9	29	7	1	58
SANTA FE	8	4	10	6		28
SUBA	36	18	52	18	21	145
TEUSAQUILLO	1	3	3	2	3	12
TUNJUELITO	3			1		4
USAQUÉN	8	12	16	4	21	61
USME	26	5	13		5	49
Total general	186	154	317	129	133	919

Fuente: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Número de Predios con ocupaciones discriminado por uso/año

Uso nivel 2	2023	2021	2022	2024	2025	Total general
ÁREA DE CONTROL AMBIENTAL O AISLAMIENTO	1		1			2
CESIÓN TIPO A				1		1
ESTACIONAMIENTO, BAHÍA Y/O PARQUEADERO	100	114	212	12	46	484
PARQUE	2			2		4
PLAZA	1					1
URBANOS	13	8	22	2	1	46
VÍAS VEHICULARES	1		1			2
ZONA COMUNAL	30	17	39	61	40	187
ZONA VERDE	17	1	1	3		22
ZONA VERDE Y COMUNAL	21	14	41	48	46	170
Total general	186	154	317	129	133	919

Fuente: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Se anexa al presente informe archivo en Excel, el cual es soporte de la respuesta del numeral 2 de la proposición 838, a partir de las actividades realizadas por el grupo de Diagnóstico Predial. Este archivo contiene 3 hojas, así:

HOJA 1. ocupaciones indebidas 2021-2025, que corresponde al listado consolidado con 973 predios, en el que se incluye tipo de espacio, localidad, ubicación y año a año desde el 2021 al 2025.

HOJA 2. Uso 2-año, corresponde a la tabla dinámica del número de predios identificados con ocupaciones indebidas por uso nivel 2 y por año

HOJA 3. localidad-año, corresponde a la tabla dinámica del número de predios identificados con ocupaciones indebidas por localidad y por año.

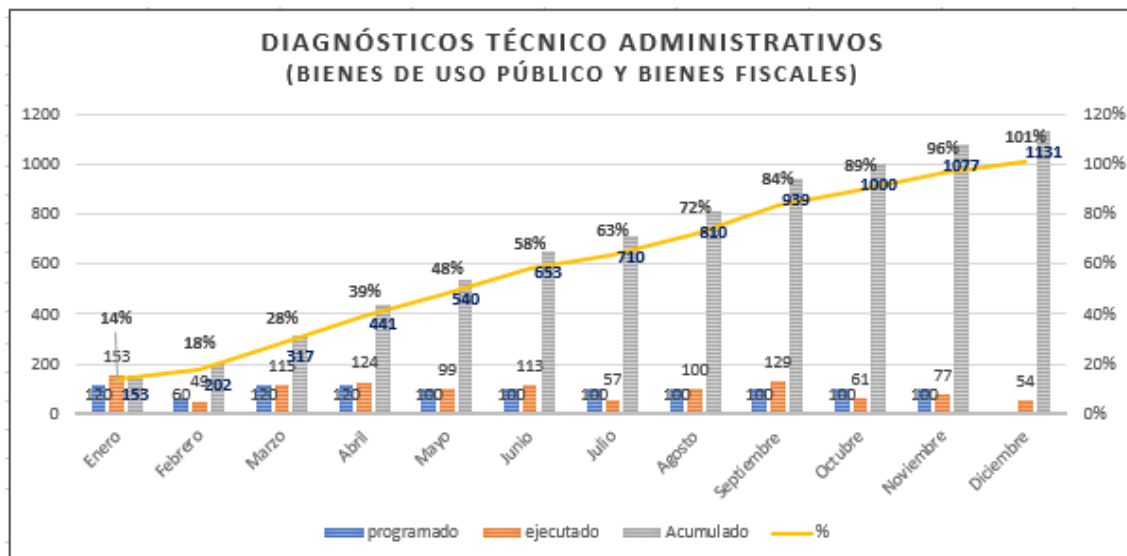
3.¿Cuántas visitas de inspección o seguimiento ha realizado el DADEP a los bienes inmuebles destinados al espacio público bajo su administración entre 2021 y 2025, desagregadas por localidad, vigencia y tipo de espacio? Desagregando la información año a año desde el 2021 al 2025

Respuesta: informamos que, durante los años 2021 y 2025 se han realizado visitas de diagnóstico a **CUATRO MIL CIENTO VEINTISIETE (4127) predios** a los bienes que cuentan con Registro Único de Patrimonio Inmobiliario – RUPI, incorporados en el Inventario de la Entidad; a continuación, se informa por año el decreto que se encontró vigente y el número de visitas, discriminado avance mes a mes.

Año 2021

En virtud del Acuerdo 18 de 1999 “*Por el cual se crea la Defensoría del Espacio Público*” y **Decreto 552 de 2018** “*Por medio del cual se establece el Marco Regulatorio del Aprovechamiento Económico del Espacio Público en el Distrito Capital de Bogotá y se dictan otras disposiciones*” los predios competencia del Departamento Administrativo de la Defensoría del espacio Público – DADEP son (Zonas de Cesión con uso de Estacionamientos, Bahías y/o Parqueaderos, Zonas Comunes y Bienes Fiscales).

Para este periodo el total acumulado es de **MIL CIENTO TREINTA Y UN (1131) predios** con diagnóstico técnico administrativo.

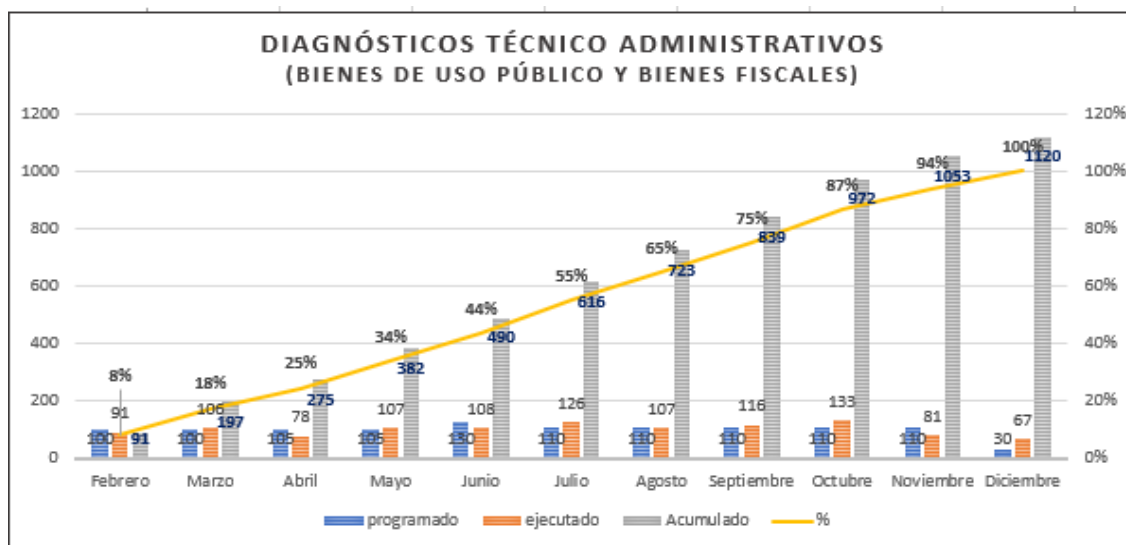


Fuente: Indicadores diagnóstico diciembre 2021

Vigencia 2022

Los predios de competencia del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP **Decreto 552 de 2018** (Zonas de cesión con uso de Estacionamientos, Bahías y/o Parqueaderos, Zonas Comunes y Bienes Fiscales).

Para este periodo el total acumulado es de **MIL CIENTO VEINTE (1120)** predios.



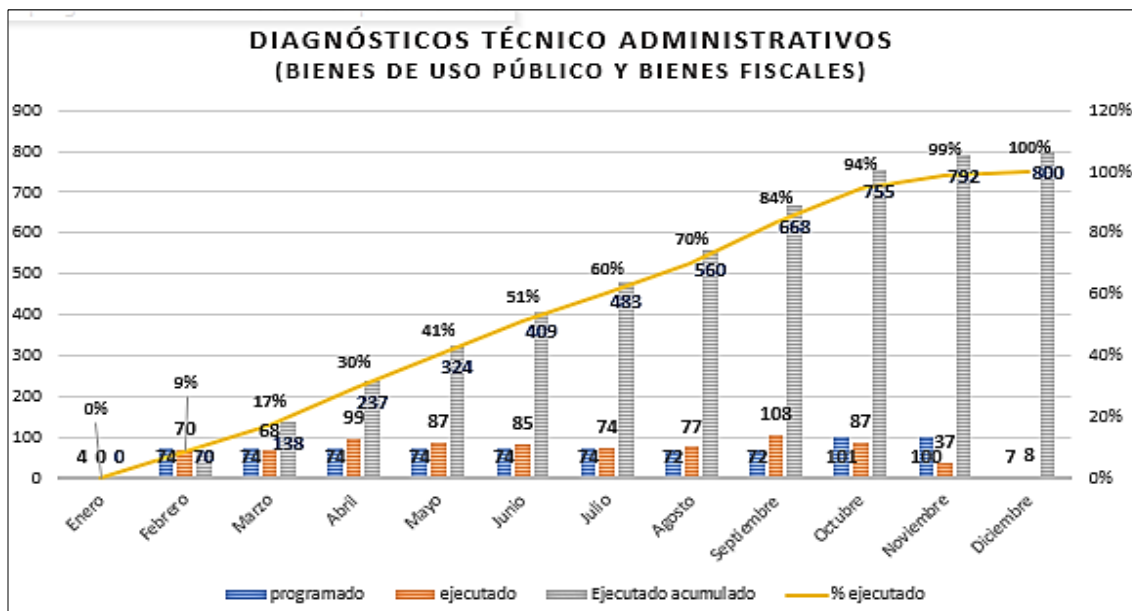
Fuente: Indicadores diagnóstico diciembre 2022

Vigencia 2023

Los predios de competencia del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP, Decreto 552 de 2018 (Zonas de cesión con uso de estacionamientos, bahías y/o parqueaderos, zonas comunales y bienes fiscales).

Decreto derogado el 26 de octubre del 2023 por el art. 47, del **Decreto Distrital 493 de 2023**, modificando las zonas a cargo del DADEP (Bienes Fiscales del Nivel Central y Salones Comunes ubicados en espacio público).

Para este periodo el total acumulado es **OCHOCIENTOS (800) predios**

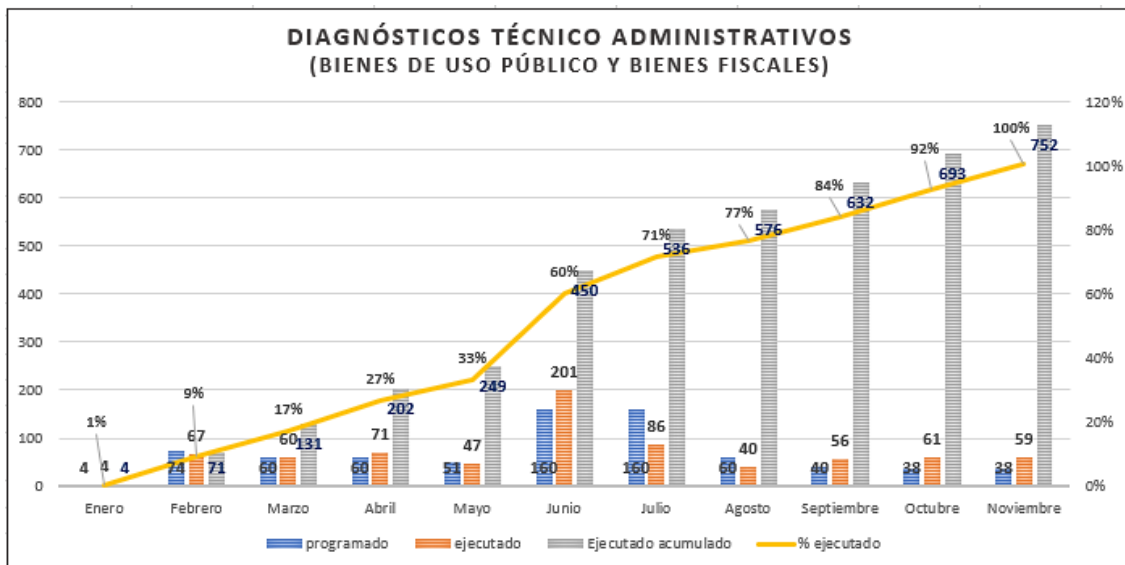


Fuente: Indicadores diagnóstico diciembre 2022

Vigencia 2024

Para la vigencia 2024 en virtud del Decreto Distrital 493 de 2023 derogado el 10 de septiembre de 2024 por el **Decreto 315 de 2024 "Por medio del cual se reglamentan los artículos 147 y 549 del Decreto Distrital 555 de 2021, en lo que tiene que ver con el aprovechamiento económico del espacio público y la explotación económica de la infraestructura pública en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."** en el Artículo 12 señala al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP como Entidad administradora de los (Bienes fiscales, Salones Comunes ubicados en espacio público o bienes fiscales, Zonas de cesión con uso de estacionamientos, bahías y/o parqueaderos y, Zonas comunales /zonas de cesión para equipamientos).

Para este periodo el total acumulado es de **SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS (752) predios**.

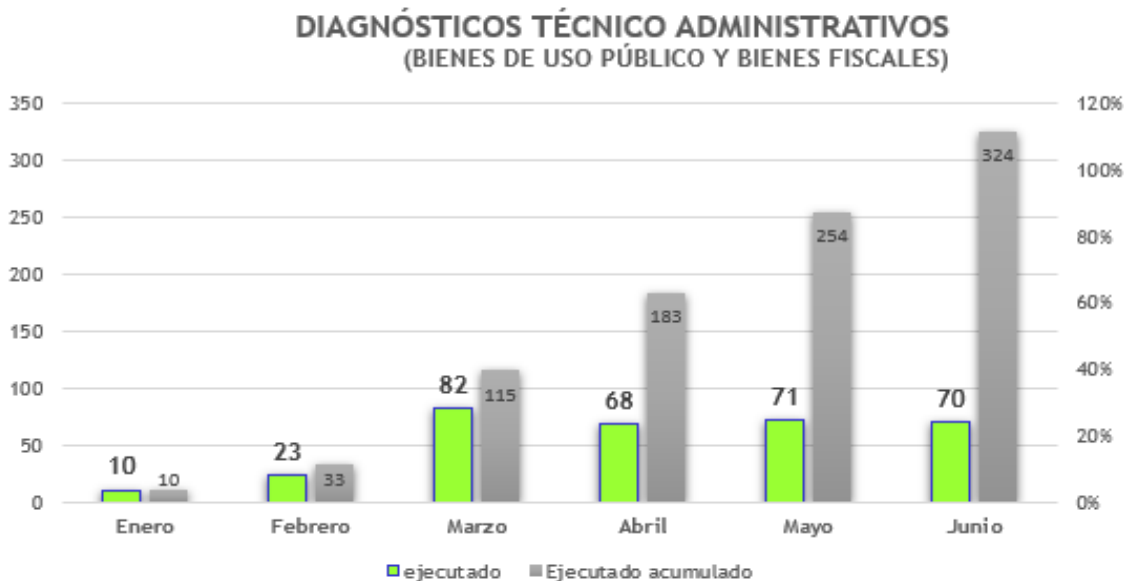


Fuente: Indicadores diagnóstico noviembre 2024

Vigencia 2025

Para la vigencia 2025 el **Decreto 315 de 2024** señala al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP como Entidad administradora de los (Bienes fiscales, Salones Comunes ubicados en espacio público o Bienes Fiscales, Zonas de cesión con uso de Estacionamientos, Bahías y/o Parqueaderos y, Zonas Comunes /Zonas de Cesión para Equipamientos).

Para el periodo comprendido entre enero y junio el total acumulado es de **TRECEINTOS VEINTICUATRO (324) Predios**.



Fuente: Indicadores diagnóstico junio 2025

Número de Predios discriminado por uso/año

N° PREDIOS		AÑO					
USO NIVEL 2		2023	2021	2022	2024	2025	Total general
AFECTACIÓN		5		1	3		9
AFECTACIÓN AL PLAN VIAL			1	1	1	1	4
CESIÓN TIPO A		13	6	6	3		28
ESTACIONAMIENTO, BAHIA Y/O PARQUEADERO		229	585	558	26	80	1478
PARQUE		17	7	7	16	1	48
PLAZA		2			1		3
PLAZAS DE MERCADO				1	1		2
PLAZOLETA		2			1		3
RONDAS Y PRESERVACION AMBIENTAL			1				1
RURALES		10	1	5		1	17
URBANOS		66	85	57	12	2	222
VÍAS PEATONALES		3	5	1	5	2	16
VÍAS VEHICULARES		20	18	10	10	7	65
VOLTEADEROS		1					1
ZONA COMUNAL		193	194	242	215	117	961
ZONA DE RESERVA PARA FUTUROS PARQUES		1	1	1	306		309
ZONA DEPORTIVA						1	1
ZONA VERDE		141	91	72	45	4	353
ZONA VERDE Y COMUNAL		86	121	157	107	107	578
ÁREA DE CONTROL AMBIENTAL O AISLAMIENTO		4	15			1	20
ZONA DE MANEJO DE PRESERVACION AMBIENTAL				1			1
RONDAS Y PRESERVACIÓN AMBIENTAL		7					7
Total general		800	1131	1120	752	324	4127

Fue

nte: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Número de Predios discriminado por Localidad/año

N° PREDIOS			AÑO				
LOCALIDAD		2023	2021	2022	2024	2025	Total general
ANTONIO NARIÑO		11	9	13	10		43
BARRIOS UNIDOS		4	19	8	12	26	69
BOSA		72	112	46	19	4	253
CANDELARIA		2	5	4	1		12
CHAPINERO		39	16	26	11	21	113
CIUDAD BOLÍVAR		76	227	128	25	41	497
CUNDINAMARCA		6	1				7
ENGATIVÁ		34	91	139	69	45	378
FONTIBÓN		28	35	40	41	2	146
KENNEDY		125	133	235	51	34	578
LOS MÁRTIRES		3	7	3	7		20
PUENTE ARANDA		1	39	60	42	3	145
RAFAEL URIBE URIBE		64	35	23	26	4	152
SAN CRISTÓBAL		73	40	50	327	2	492
SANTA FE		17	29	20	23	1	90
SUBA		111	203	187	51	59	611
SUMAPAZ		2	2	4		1	9
TEUSAQUILLO		1	21	5	13	7	47
TUNJUELITO		7	8	3	4		22
USAQUÉN		30	73	71	20	61	255
USME		94	26	55		13	188
Total general		800	1131	1120	752	324	4127

Fuente: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Se anexa al presente informe Excel, el cual es soporte de la respuesta del numeral 3 de la proposición 838, desde las actividades realizadas por el grupo de Diagnóstico Predial. Este archivo contiene 8 hojas, así:

HOJA 1. Listado 2021-2025 que corresponde al listado consolidado con 4127 predios; en el que se incluye localidad, vigencia y tipo de espacio.

HOJA 2. uso-año, corresponde a la tabla dinámica del número de predios diagnosticados por uso nivel 2 y por año

HOJA 3. localidad-año, corresponde a la tabla dinámica del número de predios diagnosticados por localidad y por año.

HOJAS 4 A 8. corresponde a los listados por año detallado por mes, tal como fueron reportados a planeación o a la subdirección, y son los soportes de las gráficas que se muestran como respuesta de la proposición.

4.¿Cuántos convenios solidarios ha suscrito el DADEP entre los años 2021 y 2025, especificando el número por localidad, vigencia y ejecutor del convenio? Desagregando la información año a año desde el 2021 al 2025

5.¿Cuántas organizaciones sociales, juntas de acción comunal o actores comunitarios han participado en convenios solidarios con el DADEP entre 2021 y 2025, desagregando año a año desde el 2021 al 2025, localidad y JAC o actores comunitarios?

En cuanto a los numerales 4 y 5

Respuesta: se adjunta en archivo en Excel denominado “instrumentos detallado” de las solicitudes de salones comunales el cual contiene el consolidado de participación ciudadana, desagregado por año, localidad y nombre de las organizaciones comunitarias que han sido ejecutoras de convenios solidarios entre 2021 y 2025.

6. ¿Cuántos bienes inmuebles destinados al espacio público administrados por el DADEP han sido objeto de mejoras, renovaciones o procesos de recuperación gracias a convenios solidarios u otras formas de gestión entre 2021 y 2025, desagregando año a año desde el 2021 al 2025, localidad y tipo de intervención realizada

Respuesta: el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público ha suscrito los siguientes contratos de mantenimiento con la finalidad de realizar actividades de reparación y mantenimiento rutinario de predios de competencia de la Entidad.

- contrato de obra No. 110-00129-532-0-2020

No. RUP	LOCALIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
2-1045	ENGATIVA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2224-34	PUENTE ARANDA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO

2-1622	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-202	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2-1890	TEUSAQUILLO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2-383	SANTAFE	MANTENIMIENTO RUTINARIO
4427-4	PUENTE ARANDA	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-538	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO Y CORRECTIVO
2-1620	KENNEDY	MANTENIMIENTO RUTINARIO
3499-32	KENNEDY	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-103	RAFEL URIBE URIBE	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1020	PUENTE ARANDA	MANTENIMIENTO RUTINARIO
820-43	SANTAFE	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1327	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1816	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-439	CANDELARIA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
1637-53	USME	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2-198	BOSA	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1596	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1597	SAN CRISTOBAL	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2498-7	BOSA	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-257	SANTAFE	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-1529	SANTAFE	MANTENIMIENTO RUTINARIO
3302-5	ENGATIVA	MANTENIMIENTO RUTINARIO
2-501	SANTAFE	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2-273	CANDELARIA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO

- Contrato de obra No. 129-668-2024

No. RUPI	LOCALIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
2-1138	CANDELARIA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
2935-9	CIUDAD BOLIVAR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO

--	--	--

7. ¿Cuántos bienes inmuebles destinados al espacio público se encuentran actualmente sin autorización de aprovechamiento económico desagregándose por tipo de espacio y localidad?

Respuesta: mediante visitas realizadas se ha encontrado que en el periodo comprendido entre 2021 a junio de 2025 QUINIENTOS DIECISÉIS (516) predios se encuentran realizando aprovechamiento económico.

Número de Predios discriminado por uso/y tipo de aprovechamiento

TIPO DE APROVECHAMIENTO ECONÓMICO	CESIÓN TIPO A	ESTACIONAMIENTO, BAHÍA Y/O PARQUEADERO	PARQUE	PLAZA	URBANOS	VÍAS VEHICULARES	ZONA COMUNAL	ZONA VERDE	ZONA VERDE Y COMUNAL	Total general
ALQUILER							2		2	4
ARRIENDO					1		8		3	12
COBRO POR ADMINISTRACIÓN									1	1
COBRO POR PARQUEO VEHICULAR	1	322	1		2		16	1	11	354
COBRO POR PARQUEO VEHICULAR - ALQUILER									1	1
COMERCIO INFORMAL		22				1	4		5	32
EXTENSIÓN DE ACTIVIDAD COMERCIAL AL ESPACIO PÚBLICO		41					1		9	51
FOOD TRUCK		3					1			4
LOCAL(ES) COMERCIAL(ES)		1	1	1	5	1	23	7	7	46
LOCAL(ES) COMERCIAL(ES) - COMERCIO INFORMAL							1			1
LOCAL(ES) COMERCIAL(ES) - COBRO POR PARQUEO VEHICULAR							1	1		2
OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - COLEGIO PRIVADO							4		1	5
OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - ESCUELA DE CONDUCCIÓN		1								1
OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - TALLER									1	1
CONTENEDORES COMERCIALES								1		1
Total general	1	390	2	1	8	2	61	10	41	516

nte: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Fue

Número de Predios discriminado por Localidad/y tipo de aprovechamiento

LOCALIDAD	COBRO POR PARQUEO VEHICULAR	COBRO POR PARQUEO VEHICULAR - ALQUILER	COMERCIO INFORMAL	EXTENSIÓN DE ACTIVIDAD COMERCIAL AL ESPACIO PÚBLICO	FOOD TRUCK	LOCAL(ES) COMERCIALES	LOCAL(ES) COMERCIALES - COMERCIO INFORMAL	LOCAL(ES) COMERCIALES - COBRO POR PARQUEO VEHICULAR	OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - COLEGIO PRIVADO	OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - ESCUELA DE CONDUCCIÓN	OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES - TALLER	CONTENEDORES COMERCIALES	Total general
ANTONIO NARIÑO	3							1	2				6
BARRIOS UNIDOS	2					1							3
BOSA	24		3	14		7						1	50
CHAPINERO	2												2
CIUDAD BOLÍVAR	47		9	13		8			1	1			81
ENGATIVÁ	42	1	2	3	1	1							54
FONTIBÓN	2		4			2			1				10
KENNEDY	70		6	5	1	7			1				90
LOS MÁRTIRES						2							2
PUENTE ARANDA	1		1			2							5
RAFAEL URIBE URIBE	18			1		2							21
SAN CRISTÓBAL	31		1			4							38
SANTA FE						2							2
SUBA	75		5	14	1	3	1						103
TEUSAQUILLO	1												1
TUNJUELITO						2		1					3
USADUÉN	21		1	1	1	1							26
USME	15					2					1		19
Total general	354	1	32	51	4	46	1	2	5	1	1	1	516

Fuente: Elaboración Propia subdirección Gestión Inmobiliaria

Se anexa al presente informe Excel denominado “Aprovechamiento Económico” el cual es soporte de la respuesta del numeral 7 de la proposición 838, desde las actividades realizadas por el grupo de Diagnóstico Predial. este archivo contiene 3 hojas, así:

HOJA 1. Listado AE no autoriza. 2021-2025, que corresponde al listado consolidado con 516 predios, donde se incluye datos de cada bien.

HOJA 2. Tipo de AE-Uso2, corresponde a la tabla dinámica del número de predios identificados por uso nivel 2 y por tipo de aprovechamiento económico

HOJA 3. Tipo de AE-Localidad, corresponde a la tabla dinámica del número de predios identificados por localidad y tipo de aprovechamiento económico

8. Cuántos procesos de mínima cuantía ha adelantado el DADEP entre los años 2021 y 2025, desagregando la información año a año desde el 2021 al 2025, vigencia y localidad

Respuesta: a continuación, se relacionan el total de procesos y contratos de mínima cuantía adelantados y adjudicados para los convenios solidarios de parqueaderos por este Departamento Administrativo, entre los años 2021 a 2025. Se relaciona el total en la tabla No. 1, se remite archivo en Excel denominado “Procesos Adjudicados”

VIGENCIA	PROCESOS ADELANTADOS POR MÍNIMA CUANTÍA	CONTRATOS SUSCRITOS
2021	1	4
2022	1	1
2023	1	5
2024	0	0
2025	0	0
TOTAL	3	10

Tabla No. 1

9.¿Cuántos predios o espacios públicos comprenden cada uno de los procesos de mínima cuantía adelantados por el DADEP, e indique el total acumulado de predios por cada proceso, por año y por localidad?

Respuesta: sobre los predios o espacios adjudicados a cada uno de los procesos se relacionan en la siguiente tabla No 2 y el consolidado en el anexo denominado Zonas Ofertadas.

VIGENCIA	PREDIOS CONVOCADOS	PREDIOS ADJUDICADOS
2021	30	5
2022	13	1
2023	28	9
2024	0	0
2025	0	0
TOTAL	71	15

Tabla No. 2

10.¿Quiénes están habilitados para participar en los procesos de mínima cuantía convocados por el DADEP y cuántas organizaciones han participado efectivamente en dichos procesos durante el periodo 2021-2025, desagregando año a año desde el 2021 al 2025 y localidad?

Respuesta: precisamos que se encuentran habilitados para participar las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, siempre que: Cumplan con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones, no deben estar inhabilitadas o con restricciones legales para contratar con el Estado colombiano. Además, pueden ser Proponentes individuales o consorcios/uniones temporales, siempre que cumplan las condiciones específicas del proceso igual que micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES), si el proceso se dirige a este segmento.

Se relacionan en la tabla No. 3 el total de las organizaciones y/o proveedores que han participado en los procesos de mínima cuantía convocados por esta Defensoría.

VIGENCIA	ORGANIZACIONES Y/O PROVEEDORES PRESENTADOS
2021	11
2022	8
2023	11
2024	0
2025	0
TOTAL	30

11. ¿Cuáles son los criterios de selección mediante el cual el DADEP selecciona al ejecutor de un convenio solidario derivado de un proceso de mínima cuantía?

Respuesta: con la entrada en vigencia del Decreto Distrital 315² de 2024, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público, modificó el procedimiento para la asignación de espacios públicos con fines de aprovechamiento económico. En consecuencia, los convenios solidarios dejaron de suscribirse mediante procesos de mínima cuantía, y en su lugar, estos casos pasaron a desarrollarse a través de contratos de aprovechamiento económico conforme a lo establecido en dicho decreto.

Es importante precisar que, en años anteriores, esta entidad sí aplicaba procesos de mínima cuantía para la celebración de convenios solidarios, especialmente cuando se trataba de espacios autosostenibles o con excedentes económicos. No obstante, a partir de la reglamentación contenida en el Decreto Distrital 315 de 2024, estos procesos ahora se canalizan exclusivamente mediante la figura contractual, con criterios de selección propios de la contratación estatal.

Actualmente, los convenios solidarios no se rigen por el régimen de mínima cuantía ni por procesos competitivos. Estos se suscriben de manera directa con organizaciones comunitarias, principalmente con Juntas de Acción Comunal, luego de aplicar un proceso de diagnóstico social donde se verifica:

- La existencia de legitimidad comunitaria ampliamente respaldada,
- El reconocimiento del liderazgo en el territorio,
- Y la viabilidad técnica, jurídica y financiera para asumir la administración del espacio.

Cuando el mencionado diagnóstico evidencie que solo existe una organización con representación válida y legitimidad suficiente, se procede a la suscripción directa del convenio solidario, sin mediar proceso de selección entre múltiples ejecutores.

12. ¿Es posible que una persona jurídica suscriba más de un convenio solidario con el DADEP y, en caso afirmativo, cuántos sujetos cuentan actualmente o han contado entre 2021 y 2025 con más de un convenio solidario, desagregado por proceso, localidad y año a año desde el 2021 al 2025?

Respuesta: sí, una persona jurídica puede suscribir más de un convenio solidario, siempre que cumpla con los requisitos legales, técnicos y financieros exigidos por la entidad pública convocante para cada convenio. Actualmente no se han contratado entre los años 2021 al 2025, una misma persona jurídica para un solo convenio solidario

13. Cuál es el tiempo promedio que toma la adjudicación de un convenio solidario desde la apertura del proceso de mínima cuantía hasta su firma?

² Por medio del cual se reglamentan los artículos 147 y 549 del Decreto Distrital 555 de 2021, en lo que tiene que ver con el aprovechamiento económico del espacio público y la explotación económica de la infraestructura pública en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones

Respuesta: la adjudicación de un convenio solidario actualmente no se realiza mediante procesos de mínima cuantía, como se hacía anteriormente. Los procesos de mínima cuantía derivan en contratos de aprovechamiento económico, según las disposiciones contenidas en el Decreto 315.

En ese contexto, el tiempo que toma la adjudicación de un convenio solidario depende del cronograma definido para cada proceso específico, el cual se publica de manera pública y transparente en la plataforma de contratación SECOP II. Este cronograma varía en función de factores como:

- La cantidad de zonas de parqueo objeto del proceso.
- La complejidad de los estudios técnicos, sociales y financieros que se hayan desarrollado previamente.

Por lo tanto, no existe un tiempo promedio fijo, ya que cada proceso puede tener características y duraciones diferentes, determinadas por la planificación previa y los elementos particulares del contexto.

14. ¿Cuántos convenios solidarios vigentes han cumplido con los informes de ejecución, evaluación o rendición de cuentas exigidos por el DADEP entre 2021 y 2025?

Respuesta: durante el periodo comprendido entre los años 2021 y 2025, este Departamento Administrativo ha adelantado el ejercicio de supervisión de convenios solidarios de salones comunales, que ha consistido básicamente en verificación del cumplimiento de obligaciones a cargo de las Juntas de Acción Comunal especialmente lo relacionado con informes de gestión, que deben ser entregados semestral y/o anualmente.

El resultado del proceso de seguimiento a la presentación de los informes de gestión, puede ser consultado en el cuadro que se encuentra en el siguiente enlace.

[informes convenios solidarios salones comunales.xlsx](#)

Cabe resaltar que todos los convenios solidarios se firman y se terminan en periodos distintos, por lo que en algunos años no es requerida la entrega de informes, además la fecha máxima contemplada para la presentación de informes anuales se estableció para el día 30 de abril del siguiente año, por lo que en la mayoría de los casos la entrega de informes de la vigencia 2025 se realizará hasta el día 30 de abril del año 2026.

Ahora bien, en relación a los convenios solidarios de parqueaderos esta Defensoría ha ejercido la supervisión con distintos profesionales durante el periodo comprendido entre 2021 y 2024.

A partir del mes de septiembre de 2024 la Supervisión la ejerce un profesional de planta que cuenta con profesionales de apoyo técnico, financiero y jurídico quienes han verificado el cumplimiento de la obligación de reportar los informes de gestión ya sea

semestral y/o trimestralmente, realizando para el efecto mesas de soluciones en el primer semestre del año 2025.

De igual forma, el apoyo a la supervisión del área contable realiza reuniones de seguimiento con los representantes legales y contadores de las juntas, para que la presentación de estos sea conforme a los lineamientos de la entidad.

En cuadro adjunto, se relacionan los convenios solidarios de parqueaderos vigentes discriminando si ha presentado o no sus informes contables.

15.¿Cuántos oferentes distintos han participado en los procesos de mínima cuantía del DADEP entre 2021 y 2025, y cuántos de esos procesos han tenido un único proponente?

Respuesta: en los procesos de selección de mínima cuantía para parqueaderos, si se ha presentado más de un proponente por proceso. Sin embargo, se aclara que, al tratarse de ofertas por lotes, se ha presentado un oferente por cada predio o Rupi correspondiente. Se relaciona el total en el Anexo No. 1 Procesos Adjudicados.

16.¿Cómo evalúa el DADEP la percepción de la ciudadanía respecto al acceso equitativo a los espacios públicos y al uso que se les da mediante convenios solidarios?

Respuesta: el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público, con la misión de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida en la ciudad y con fundamento en el principio de planeación, desde la etapa precontractual realiza un estudio que comprende tres aspectos: de tipo social, técnico y financiero los cuales permiten conocer el estado actual de los predios (zonas de estacionamiento barrial) y la viabilidad de ser entregados bajo la figura del convenio solidario establecido en la Ley 1551 de 2012.

Los aspectos sociales, incluyen el diseño y aplicación de una encuesta presencial, en donde se establece el grado de aceptación de la comunidad para la entrega en administración de estos predios y se identifica qué organizaciones privadas, sociales y comunitarias, son las más reconocidas por la comunidad para ejercer esta función, además del interés de estas organizaciones por participar en estos procesos. Mediante el diagnóstico técnico determina si el predio está siendo objeto de algún tipo de uso indebido por parte de un tercero y se ausculta técnicamente el predio, para determinar las necesidades de intervención y adecuación física. Y, por último, con el diagnóstico financiero, se estiman los ingresos y egresos por concepto del aprovechamiento económico y la administración, operación y mantenimiento del mismo.

Ya en la etapa de ejecución contractual, esta Defensoría a través de la supervisión que ejerce a los convenios solidarios, evidencia mediante Visitas Técnicas, Mesas de soluciones, respuestas a las comunicaciones recibidas por los canales de atención al ciudadano, la presentación de los informes de ejecución, la ejecución adecuada de los mismos y de esta forma percibe que la comunidad en la mayoría de los casos valora el

buen uso de los espacios públicos, ya que esto les permite tener seguridad, vigilancia y sostenibilidad de las zonas de estacionamiento barriales.

Al existir un convenio solidario, la organización de los espacios de estacionamiento se encuentra regulada y se le da prioridad a los usuarios que viven en esas zonas, además los recursos generados serán reinvertidos en su totalidad, en las labores propias de operación, mantenimiento, sostenibilidad y seguridad del espacio público.

Por otra parte, la comunidad en algunos casos actúa como veedora y solicita información del control adelantado a los recursos generados en los parqueaderos, los cuales deben ejecutarse para el mantenimiento tanto preventivo y correctivo de los estacionamientos.

La comunidad que apoya el uso de los estacionamientos manifiesta su conformidad, sin embargo, en muchas ocasiones plantea la posibilidad de que se les brinde apoyo técnico y financiero con el fin de mejorar los espacios, para que puedan seguir siendo sostenibles pues en muchas ocasiones los usuarios dejan de cancelar sus obligaciones.

17.¿Qué mecanismos de control tiene el DADEP para evitar que una misma persona natural o jurídica se le adjudiquen múltiples convenios solidarios en una misma vigencia o en distintas localidades?

Respuesta: esta Defensoría cuenta con varios mecanismos de control que impiden que una misma persona jurídica suscriba múltiples convenios solidarios en una misma vigencia o en distintas localidades. En primer lugar, es importante señalar que el DADEP no suscribe convenios solidarios con personas naturales, y que estos convenios están dirigidos exclusivamente a organizaciones comunitarias con personería jurídica, como Juntas de Acción Comunal, asociaciones de vecinos o entidades sin ánimo de lucro.

Uno de los principales mecanismos de control radica en el requisito de arraigo territorial, que establece que la organización debe tener su sede y operar dentro del mismo polígono del bien objeto del convenio (como un parqueadero o salón comunal). Esta condición se verifica mediante diagnósticos sociales realizados por el DADEP, los cuales analizan la legitimidad comunitaria, la representatividad territorial y la viabilidad para administrar el espacio. Estos criterios aseguran que la organización esté verdaderamente vinculada con la comunidad del entorno.

Adicionalmente, el Protocolo de Parqueaderos del DADEP refuerza esta restricción mediante principios como la finalidad comunitaria del convenio, la corresponsabilidad en la gestión del espacio público y el compromiso con el territorio específico. En conjunto, estos lineamientos impiden que una misma organización suscriba convenios en diferentes localidades durante una misma vigencia.

Debido a estos controles, no se han presentado casos en los que una misma persona jurídica haya suscrito convenios solidarios en distintas localidades dentro del mismo año. Esto demuestra la efectividad de los mecanismos implementados por el DADEP

para garantizar la equidad, la transparencia y el enfoque comunitario de estos convenios

18. ¿Existen casos en los que una misma persona o entidad haya suscrito convenios solidarios en diferentes localidades durante un mismo año? En caso afirmativo, sírvase especificar los casos.

Respuesta: en primer lugar, es importante aclarar que el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP no suscribe convenios solidarios con personas naturales.

Así mismo y revisados nuestros Sistemas de Información, es preciso señalar que no existen casos en los que una misma persona —natural o jurídica— haya suscrito convenios solidarios en diferentes localidades durante un mismo año.

En el caso de las personas jurídicas, específicamente organizaciones comunitarias como Juntas de Acción Comunal, asociaciones de vecinos o entidades sin ánimo de lucro con personería jurídica, no se permite la suscripción de convenios solidarios en diferentes localidades dentro de una misma vigencia, debido a que uno de los requisitos fundamentales es que la organización tenga su sede y opere dentro del mismo polígono del bien objeto de entrega, ya sea un salón comunal, parqueadero u otra zona de espacio público.

Este criterio se verifica a través de los diagnósticos sociales realizados por el DADEP, los cuales evalúan:

- La legitimidad comunitaria de la organización en el entorno inmediato del predio.
- La representatividad territorial de la entidad.
- Y la viabilidad social, técnica y organizacional para asumir la administración del espacio.

Además, el Protocolo de Parqueaderos del DADEP establece principios fundamentales que sustentan esta restricción, tales como:

- El arraigo territorial,
- La finalidad comunitaria del convenio solidario,
- Y la corresponsabilidad en la gestión del espacio público, todos los cuales suponen una relación directa entre el ejecutor y la comunidad del sector específico.

Por lo anterior, no es procedente ni se ha presentado la suscripción de convenios solidarios en diferentes localidades con una misma organización durante un mismo año.

19. ¿Cuántos espacios públicos que fueron otorgados mediante convenios solidarios han sido objeto de denuncias ciudadanas por uso indebido, aprovechamiento económico irregular o privatización del espacio?

Respuesta: durante el presente año se han presentado dos derechos de petición relacionados con el uso y aprovechamiento económico de los salones comunales de los Barrios Villa Luz y Pantanito que actualmente cuentan con convenios solidarios suscritos con las respectivas Juntas de Acción Comunal.

En el caso del Salón comunal del Barrio Villa Luz, el derecho de petición fue presentado por representante de la comunidad que hace años era dignataria de la Junta de Acción Comunal y actualmente está en conflicto con los nuevos dignatarios; es importante anotar que, durante años la Junta no contó con representantes reconocidos por IDPAC, debido a dificultades en adelantar el proceso de elección.

Con respecto al salón comunal del Barrio Pantanito, la denuncia estaba relacionada con el uso de espacios del salón comunal en actividades económicas no permitidas en el marco del convenio solidario suscrito con la Junta de Acción Comunal, frente al tema se adelantó visita de verificación y seguimiento.

Ahora bien, en relación a los convenios solidarios de parqueaderos Precisamos que actualmente existen 32 Convenios solidarios de parqueaderos vigentes, en algunos de ellos se han recibido quejas o derechos de petición de la comunidad que se muestra inconforme con su administración, las quejas o peticiones que se presentan con frecuencia están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Limitada capacidad financiera de las organizaciones, para atender los costos de vigilancia, mantenimiento, administración, pólizas y servicios públicos, sumado al pago del IVA para el uso de estos espacios.
- Deterioro físico de algunos parqueaderos, especialmente aquellos donde la carpeta asfáltica presenta patologías como hundimientos, baches, fisuras longitudinales y transversales. Con el recaudo generado no se logra realizar una intervención total de estas zonas por su alto costo en mantenimiento correctivo.
- Dificultades en la sostenibilidad de las obligaciones derivadas como la contratación del recurso humano idóneo para cumplir oportunamente con la presentación de informes y todo lo relacionado con el convenio.
- Problemas de sobrecupo en los parqueaderos y la falta de espacios adecuados para estacionar cerca de las viviendas de la comunidad, generando inconvenientes entre los representantes legales de los convenios de parqueaderos y algunos usuarios que quieren estacionar en un lugar seguro a bajo costo.
- Falta de pago oportuno por parte de los usuarios del servicio de estacionamiento.

- Vehículos abandonados, que no permiten el ingreso y uso de los espacios.
- Daños y/o hurto de vehículos o de elementos ubicados dentro de estos.
- Alto costo de las tarifas de estacionamiento. Sin embargo, siempre se le aclara a la comunidad que el cobro de la tarifa es regulado mediante el actual Decreto 041 de 2025 Alcaldía mayor de Bogotá "Por medio del cual se adopta el régimen de libertad regulada, se define y actualiza la metodología, y se establece la tarifa máxima para los parqueaderos y estacionamientos fuera de vía en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones." Respecto a las tarifas, corresponde al administrador de cada parqueadero evaluar la tarifa que será establecida, con el fin de dar cumplimiento a los gastos que se originan de la operación del parqueadero. Esta se puede ajustar de acuerdo con el IPC con que cierre el respectivo año gravable o con el salario mínimo legal vigente del periodo. Y debe ser informado en el presupuesto que se debe presentar anualmente al DADEP.

citamos los convenios en los que las quejas de la comunidad han sido reiterativas:

- **JAC COSTA AZUL I**

En este convenio durante el primer trimestre del año 2025, la comunidad presentó quejas solicitando la terminación de este, argumentando:

1. **Impacto Social negativo*: El cupo máximo de 44 vehículos establecido en el convenio va a generar un impacto social negativo en nuestra comunidad. Esto llevará a una disminución significativa en la calidad de vida de nuestros residentes, ya que el estacionamiento se ha convertido en una necesidad y serán menos cupos para una densidad poblacional muy alta.*

2. **Desventaja financiera*: El convenio ha generado una desventaja financiera para nuestra JAC, ya que los costos asociados con la implementación y el mantenimiento del sistema de estacionamiento han sido significativos. Esto afectará negativamente nuestras finanzas y nuestra capacidad para realizar proyectos y actividades que benefician a nuestra comunidad y la prestación del servicio de Acomodadores.*

3. **Historia de estacionamiento*: Es importante destacar que nuestra comunidad ha estado estacionando en el área por más de 30 años sin ningún problema. La implementación del convenio ha alterado significativamente esta dinámica y ha generado conflictos y problemas para nuestros residentes. La sobra de si me van o dejar cupo dentro de los 44 permitidos nos ha generado ansiedad e insatisfacción al no saber para donde llevar mi vehículo ya que en los parqueaderos cercanos no hay cupos disponibles.*

4. **Falta de Seguridad* Desde el inicio del Convenio Solidario se han incrementado los daños, golpes, hurtos de accesorios de los vehículos y como no se presta el Servicio de Vigilancia nadie responde. La sensación es de dejar nuestros vehículos en la calle.*

Se brindó respuesta oportuna a todas las peticiones de manera oportuna, a la fecha no se han vuelto a presentar observaciones.

De igual forma, se citó al representante legal del Convenio, para conocer sus argumentos sobre la situación presentada y búsqueda de soluciones.

- **JAC CARACAS**

Sobre este convenio, la comunidad en las visitas de seguimiento realizadas se queja frente a la inadecuada administración e inconformidad.

De igual forma un peticionario en representación de la comunidad solicita de manera reiterada se informe el avance y soporte de la gestión realizada por la JAC.

Al representante de la junta se le ha requerido y citado en varias oportunidades para que informe las gestiones y soluciones al respecto, pero no se ha presentado y por tanto se iniciará un proceso de incumplimiento.

- **JAC PROTECHO**

Este convenio solidario, fue terminado de manera anticipada por distintos motivos que generaron la inadecuada administración.

Entre la comunidad se presentaron diferencias con el representante de la junta por presuntos manejos inadecuados de los recursos (lo que generó adelantar un proceso penal), la comunidad no ha elegido un representante legal formalmente ante el IDPAC, el pago de IVA no se ha reportado a la DIAN, la comunidad esta insatisfecha y no paga sus mensualidades ya que no hay un administrador oficial.

A la fecha el DADEP está adelantando las gestiones para proceder con la liquidación del Convenio.

- **FUNDACION PESCANDO FUTURO**

En este convenio la comunidad y la junta de acción comunal, no permitieron que el representante de la Fundación ejerciera administración alguna por lo tanto las quejas más recurrentes son sobre daños a vehículos, sobrecupos y la inadecuada administración.

Este convenio será objeto de terminación anticipada y liquidación.

- **COMITE CIVICO ZONA VERDE PIAMONTE I**

En el primer semestre del año 2025 la comunidad ha presentado múltiples quejas contra el administrador de los parqueaderos, por tal razón se han realizado mesas de trabajo con la comunidad, con un edil de la localidad en búsqueda de una solución amigable.

Como parte de los compromisos generados el representante presentará los informes de gestión pendientes y cada parqueadero contará con un veedor de la comunidad quien velará por el uso adecuado del espacio y de la administración

20.¿Qué actividades pueden realizarse en los espacios públicos administrados por el DADEP sin requerir autorización expresa para su aprovechamiento económico, indicando la base legal o normativa que exime dichas actividades de autorización?

Respuesta: conforme a lo dispuesto en el Decreto Distrital 315 de 2024, actualmente existe distinción normativa entre las entidades administradoras del espacio público y las entidades gestoras de actividades de aprovechamiento económico, a saber:

- Las entidades administradoras son aquellas responsables del manejo, mantenimiento y conservación del espacio público bajo su cargo, así como de definir la disponibilidad de los espacios públicos a su cargo para la realización de actividades, de acuerdo con las solicitudes que efectúen las Entidades Gestoras.
- Por su parte, las entidades gestoras son las encargadas de reglamentar, coordinar y autorizar las actividades de aprovechamiento económico que puedan llevarse a cabo en los espacios públicos, así como de expedir los protocolos correspondientes y verificar el cumplimiento de los requisitos por parte de los interesados.

En este marco, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP actúa como entidad gestora de las siguientes actividades de aprovechamiento económico:

- Aprovechamiento económico en bienes fiscales
- Estacionamientos en bahías y parqueaderos en espacio público
- Aprovechamiento económico en espacios delimitados para DEMOS
- Comercialización de comida en vehículos
- Extensión comercial de actividades gastronómicas
- Publicidad exterior visual en mobiliario urbano
- Actividades de aprovechamiento económico en zonas comunales / zonas de cesión para equipamientos
- Revitalización de zonas bajo puentes

Estas actividades se encuentran reglamentadas mediante protocolos específicos adoptados por el DADEP, en los cuales se establece que todas requieren autorización previa y expresa para su ejecución en el espacio público.

Lo anterior encuentra sustento legal en el artículo 16 del Decreto 315 de 2024, el cual dispone expresamente que las actividades de aprovechamiento económico permitidas en el espacio público son únicamente aquellas:

"(...) expresamente contempladas en el presente decreto, o en cualquier acto que lo modifique o adicione, así como las que la Entidad Administradora haya definido como permitidas y que cuenten con la autorización correspondiente de la Entidad Gestora del aprovechamiento económico del espacio público."

Adicionalmente, el mismo artículo establece que las actividades que no cumplan con dichos requisitos serán consideradas una ocupación indebida del espacio público, debiendo las autoridades competentes garantizar su protección y destinación al uso común, conforme a lo previsto en la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, o la norma que la modifique o sustituya.

Por lo anterior, no existen actividades de aprovechamiento económico que puedan realizarse en los espacios públicos administrados por esta Defensoría sin la correspondiente autorización expresa de la entidad gestora competente. Toda ocupación con fines económicos debe estar debidamente autorizada y sujeta a los protocolos vigentes, en cumplimiento del marco normativo distrital.

21.¿Cuántas solicitudes de uso de espacio público ha recibido el DADEP entre 2021 y 2025 y cuántas de ellas han sido aprobadas, negadas o se encuentran en trámite, desagregadas por año (2021-2025), tipo de uso solicitado, y localidad?

Respuesta: esta Defensoría, a través del equipo de Entregas, ha recibido diversas solicitudes de uso de espacio público entre los años 2021 y 2025, las cuales han sido tramitadas conforme a los lineamientos técnicos, jurídicos y sociales establecidos por la entidad.

Se adjunta el reporte consolidado en formato Excel con el registro de solicitudes recibidas en dicho periodo, desagregadas por año, tipo de uso solicitado y localidad.

Respecto a las solicitudes aprobadas que derivaron en convenios solidarios, estas se encuentran relacionadas en el archivo Excel remitido en la respuesta al punto 6, donde se presenta el detalle de las organizaciones comunitarias ejecutoras, por vigencia y por localidad.

Se adjunta el reporte consolidado en formato Excel con el registro de solicitudes recibidas en dicho periodo, desagregadas por año, tipo de uso solicitado y localidad.

22.¿Qué otras figuras, además del convenio solidario, utiliza el DADEP para autorizar el aprovechamiento económico de los bienes destinados al espacio público bajo su administración, y cuál es el marco normativo que sustenta cada una de ellas?

Respuesta: el aprovechamiento económico en el espacio público está sustentado en el Decreto Distrital 315 del 2024, en este sentido, el artículo 12 del citado Decreto establece las entidades distritales que, de acuerdo con sus competencias, ejercen la administración del espacio público, dejando a cargo del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público –Dadep- la administración de los inmuebles definidos como, Bienes fiscales, salones comunales ubicados en espacio público o bienes fiscales, zonas de cesión con uso de estacionamientos, bahías y/o parqueaderos, zonas comunales /zonas de cesión para equipamientos, por lo que se legitima a esta Entidad para celebrar todo tipo de contratos o negocios jurídicos relacionados con el patrimonio inmobiliario distrital del sector central.

Ahora bien, las actividades que se realizan en estos inmuebles, se encuentran establecidas en los protocolos de Aprovechamiento Económico, que este Departamento Administrativo adopto en virtud de los establecido en el artículo 19 del mismo Decreto,

"...Artículo 19. Protocolos de aprovechamiento económico. El Protocolo de aprovechamiento económico es el documento o acto administrativo expedido por las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico, en el cual se establecen los criterios, garantías, procedimientos, condiciones, fórmulas de retribución y duración, entre otros aspectos, aplicables a las autorizaciones de aprovechamiento económico, según la particularidad de cada una de las actividades en los distintos elementos y componentes del espacio público."

Para las actividades de aprovechamiento económico establecidas en el Artículo 17 del mismo Decreto,

(...)

ENTIDAD GESTORA	ACTIVIDADES
Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP	Aprovechamiento económico en bienes fiscales. Estacionamientos en bahías y/o parqueaderos en espacio público. Aprovechamiento Económico en espacios delimitados para DEMOS Comercialización de comida en vehículos Extensión comercial de actividades gastronómicas Publicidad exterior visual en mobiliario urbano. Actividades de aprovechamiento económico en zonas comunales / zonas de cesión para equipamientos Revitalización de las zonas bajo puentes

De esta manera, se genera los actos administrativos, contratos y autorizaciones de uso que suscribe esta Entidad, con relación a las actividades de aprovechamiento económico indicadas en el acápite anterior.

Ahora bien, frente a los diferentes instrumentos de entrega adoptados por esta Defensoría para la entrega a terceros de los bienes públicos y fiscales que no generan aprovechamiento económico, se contemplan,

Convenios-Contratos Interadministrativos: Los contratos interadministrativos son los celebrados entre entidades estatales exclusivamente. El fundamento jurídico se encuentra en las normas de contratación estatal, en especial lo dispuesto en el artículo 2 de la ley 80 de 1993 y en el artículo 95 de la Ley 489 de 1998, o de Estructura del Estado.

Actas de Entrega. Las Actas de Entrega se suscriben para la entrega en administración de Bienes de Uso público y/o fiscales del nivel central, a entidades de la Administración Distrital o nacional.

Su fundamento normativo, se encuentra establecido en el literal a) del artículo 6, del Acuerdo 18 de 1999, el cual dispone:

“Artículo 6°. - Bienes Inmuebles del Distrito Capital. Corresponde a la Defensoría del Espacio Público ejercer entre otras las siguientes funciones:

a. Ejercer la administración, directa o indirectamente, de todos los bienes inmuebles del nivel central del Distrito Capital. No obstante, lo anterior los inmuebles en donde funcionen las entidades del nivel central del Distrito Capital serán administrados directamente por las mismas, previa firma del acta respectiva.”

23. ¿Qué estrategias de comunicación y pedagogía ha implementado el DADEP para informar a la ciudadanía sobre los convenios solidarios, el uso autorizado del espacio público y los mecanismos de participación comunitaria entre 2021 y 2025?

Respuesta: entre el año 2021 y 2025, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP ha implementado diversas estrategias de comunicación y pedagogía dirigidas a fortalecer el conocimiento ciudadano sobre los convenios solidarios, el uso autorizado del espacio público y los mecanismos de participación comunitaria.

Desde el equipo de Entregas, se han adelantado diálogos permanentes con comunidades en las diferentes localidades de Bogotá, con el objetivo de socializar el marco normativo vigente, en especial el contenido y alcance del Decreto Distrital 315 de 2024, que regula el aprovechamiento económico del espacio público y establece nuevas disposiciones sobre su uso, administración y gestión.

24. ¿Cuántos Planes de Administración y Cuidado del Espacio Público (PACEP) han sido expedidos entre los años 2022 y 2025? desagregar la información por año de expedición y localidad

Respuesta: Se han expedido y/o autorizado mediante resolución, cuatro (04) solicitudes de Plan de Administración y Cuidado del Espacio Público (PACEP), discriminados de la siguiente manera:

NÚMERO DE RESOLUCIÓN	LOCALIDAD	URBANIZACIÓN
493 del 20 de diciembre 2023	Suba	Niza 7
121 del 12 de abril 2024	Engativá	Bolivia XII
122 del 12 de abril 2024	Engativá	Los Frailejones
377 del 26 de septiembre 2024	Suba	La Alhambra

25. ¿Cuántas solicitudes para la implementación de un PACEP se han presentado entre 2022 y 2025? Desagregar por año (2022-2025), localidad, aprobadas y negadas

Respuesta: la Defensoría del Espacio Público ha recibido entre el 28 de enero de 2022 y el 01 de julio de 2025 un total de ciento ochenta y tres (183) solicitudes para la

implementación de un PACEP y/o aplicación del Decreto 010 de 2022, como se evidencia a continuación:

AÑO	CANTIDAD DE SOLICITUDES
2022	52
2023	56
2024	47
2025	28

LOCALIDAD	CANTIDAD DE SOLICITUDES	EN TRÁMITE	ARCHIVADO	APROBADO	NEGADO
Usaquén	16	7	8	0	1
Chapinero	1	1	0	0	0
Santa Fe	3	2	1	0	0
San Cristóbal	3	2	1	0	0
Usme	2	0	2	0	0
Tunjuelito	1	1	0	0	0
Bosa	5	0	5	0	0
Kennedy	25	1	24	0	0
Fontibón	3	1	2	0	0
Engativá	36	5	29	2	0
Suba	64	11	49	2	2
Barrios Unidos	1	1	0	0	0
Teusaquillo	4	1	3	0	0
Antonio Nariño	2	0	2	0	0
Puente Aranda	3	0	3	0	0
Rafael Uribe U	4	1	3	0	0
Ciudad Bolívar	10	0	9	0	1

26. ¿Cuántas de las solicitudes presentadas tienen una ocupación ilegal del espacio público? Desagregar por año (2022-2025) y localidad.

Respuesta: las ciento ochenta y tres (183) solicitudes radicadas ante esta Defensoría para la implementación de un PACEP y/o aplicación del Decreto 010 de 2022 versan sobre polígonos de espacio público que presentan ocupaciones indebidas consecuencia de la instalación de elementos tales como cerramientos, puestos de vigilancia y talanqueras, entre otros, toda vez que los Planes de Administración y Cuidado del Espacio Público – PACEP están dirigidos a normalizar y/o autorizar la permanencia de estos elementos en el espacio público, siendo esta situación uno de los requisitos para la aplicabilidad de la figura.

27. ¿Cuáles son las causales de terminación anticipada de un PACEP? Indicar cuántas veces se ha terminado un PACEP por cada una de estas causales, discriminado por año (2022-2025) y localidad

Respuesta: las causales de terminación de los PACEP se encuentran establecidas en el literal C del artículo 6 del Decreto 010 de 2022 y son las siguientes:

"(...) 1) Por mutuo acuerdo de las partes antes del vencimiento del plazo; 2) Por pérdida de la personería jurídica de la organización comunitaria. 3) Cuando la organización cambie de naturaleza jurídica, dejando de ser comunitaria. 4) Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución; 5) Por incumplimiento de las obligaciones establecidas en el PACEP, luego de agotar el procedimiento administrativo correspondiente, o por mandato judicial. 6) Cuando mediante acto administrativo o contrato se dé inicio a una alianza público privada - APP que involucre el predio o predios incluidos en el PACEP. 7) Cuando mediante acto administrativo, se determine que el predio o predios objeto del PACEP sean requeridos para realizar proyectos de planificación o gestión urbana aprobados por la autoridad competente. 8) Cuando se realicen actividades de aprovechamiento económico sobre los bienes de uso público incluidos en el PACEP."

Adicionalmente, son causales de terminación las siguientes:

- Cuando desaparezcan los fundamentos de hecho y/o de derecho que fundamentaron la autorización.
- En caso de existir, cuando se presente el incumplimiento de una o varias de las condiciones establecidas por alguno de los administradores de los bienes públicos objeto del PACEP.
- Cuando se desmejoren las condiciones de accesibilidad y disfrute del espacio público, y no se garantice el uso, goce y disfrute colectivo de los espacios públicos que conforman el polígono objeto del PACEP.
- Cuando se evidencie la instalación de elementos nuevos o adicionales que restrinjan, limiten o prohíban el acceso, tránsito, movilidad, disfrute y goce de los bienes de uso público objeto del PACEP.

A la fecha, no se ha requerido la terminación anticipada de los cuatro (04) Planes de Administración y Cuidado autorizados y/o expedidos mediante resolución.

28. ¿Cuáles son las obligaciones que adquieren los actores autorizados en el marco de un PACEP?

Respuesta: de manera general las obligaciones que adquieren los autorizados para implementar un PACEP son las siguientes:

- Garantizar que sobre los bienes de uso público objeto del PACEP, no se desmejoren las condiciones de accesibilidad y disfrute del espacio público, garantizando siempre, el uso, goce y disfrute colectivo de los espacios públicos.
- Instalar una valla informativa en el lugar objeto de PACEP en la que se indique el polígono y las condiciones que debe cumplir el autorizado.

- Las demás específicas que se dispongan en cada resolución de acuerdo con las condiciones particulares de cada polígono y las determinadas por los administradores de los bienes públicos objeto del PACEP.

29. ¿Cuáles son los efectos jurídicos del incumplimiento de un Plan de Administración y Cuidado del Espacio Público (PACEP)?

Respuesta: en caso de determinarse el incumplimiento de un Plan de Administración y Cuidado del Espacio Público, se declarará la terminación de este y adicionalmente se deberá proceder con la restitución del espacio público, entendida como el retiro de los elementos instalados en los bienes públicos objeto del PACEP.

30. ¿Cuántos incumplimientos del PACEP se han registrado entre 2022 y 2025? Desagregar por año (2022-2025) y localidad.

Respuesta: A la fecha no se han registrado incumplimientos.

Atentamente,

BASTIDAS

UBATE

DORA LUCIA

LUCÍA BASTIDAS UBATÉ

Directora

Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público

Firmado
digitalmente por
BASTIDAS UBATE
DORA LUCIA
Fecha: 2025.07.07
14:41:43 -05'00'

Anexo 1: Archivo Excel " Bienes espacio Público" Peso (17KB)
Anexo 2: Archivo Excel "Ocupaciones Indebidas" Peso (238 KB)
Anexo 3: Archivo Excel "Visitas realizadas vigencia 2021 a 2025"
Anexo 4: Archivo Excel "Instrumentos detallados" (93 KB)
Anexo 5: Archivo Excel "Aprovechamiento económico" (183 KB)
Anexo 6: Archivo Excel "Procesos adjudicados" (13KB)
Anexo 7: Archivo Excel "Zonas Ofertadas" (21KB)
Anexo 8: Archivo Excel "Solicitudes de Espacio Público" (93 KB)
Anexo 9: Archivo Excel "Informes convenios solidarios salones comunales y parqueaderos" (49KB)

Proyectó: Julio Enrique Pedraza- Profesional SRI – Punto No. 1
Chalot Gaviria V. Arq. SGIEP- Puntos No.2-3 y 24
Mariela Gordillo -Profesional Universitario OJ Puntos No. 8,9, 10, 12, 15 MGC
Deivy Bejarano-Contratista OJ Puntos No. 8,9, 10, 12, 15 D
Liceth Salgado Abogada Contratista Oficina Jurídica Punto 4
Linda Vanesa Alfonso- Contratista SGIEP Punto No. 20
Claudia Elvira Bayona- Líder Equipo Supervisión Punto No.14, 16, 19.
Miguel Ortiz- Líder Equipo Administración Punto No.6
Carlos Mauricio Oviedo – Abogado Contratista SGIEP Puntos No. 24 al 27
Sandra Milena Ángel- Contratista SGIEP Puntos 4,5,11,12,13,17,18,21,22 y 23
Revisó: Angela Rocío Díaz Pinzón – Subdirectora SRI
Iván Mauricio Luna -Líder Contratación OJ



DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA
DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Geovanni Andrés Cárdenas Mogollón- Jefe Oficina Jurídica
Claudia Poveda Fandiño- Profesional especializado SGIEP
Yenny Paola Roa Silva- Lider Equipo Entregas
Kelly Johanna Guiza- Contratista SGIEP
Edgar Enrique Duarte Quiroga Subdirector SGIEP

